Муниципальное образование «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2018 № 488

г. Биробиджан

Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, решениями городской Думы от 27.04.2006 № 358 «Об утверждении положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», от 30.11.2017 № 468 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на 2018 год» мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – муниципальное имущество):

- Лот № 1: нежилое здание (здание Дома Офицеров), общей площадью 2 979 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0500016:269, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 25, на земельном участке, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для расположения Дома Офицеров, для нужд министерства обороны», площадью 18 549 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0500016:69, расположенном по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса.

- Лот № 2: нежилое здание, общей площадью 486,9 кв.м, кадастровый номер 79:01:0500048:1245, на земельном участке, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для эксплуатации и содержания объекта недвижимого имущества», общей площадью 960 кв.м,

кадастровый номер 79:01:0500062:19, расположенные по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а.

2. Установить:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – продажа на аукционе, открытом по составу участников, с использованием открытой формы подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену продаваемого на аукционе муниципального имущества в размере:

- Лот № 1: 17 546 294 (семнадцать миллионов пятьсот сорок шесть тысяч двести девяносто четыре) рубля 00 копеек, в том числе: цена здания – 5 790 277 (пять миллионов семьсот девяносто тысяч двести семьдесят семь) рублей 00 копеек (с учетом НДС), цена земельного участка – 11 756 017 (одиннадцать миллионов семьсот пятьдесят шесть тысяч семнадцать) рублей (НДС не облагается);

- Лот № 2: 814 086 (восемьсот четырнадцать тысяч восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе: цена здания – 268 648 (двести шестьдесят восемь тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек (с учетом НДС), цена земельного участка – 545 438 (пятьсот сорок пять тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пяти) процентов начальной цены.

3. Уполномочить муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» на осуществление функций продавца аукциона по продаже муниципального имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление сетевом издании «ЭСМИГ».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Е.В. Коростелев

«01» 03.2018